

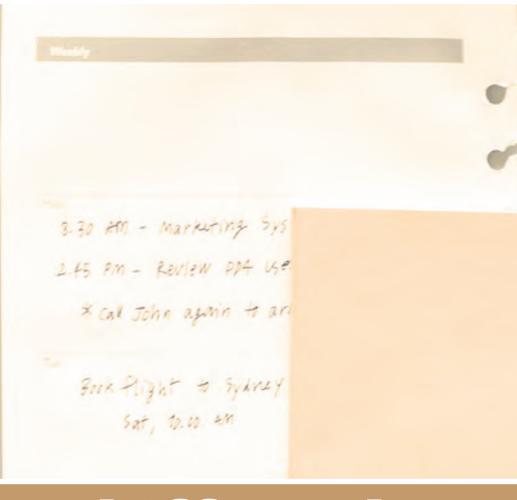


Territoire de projets



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
**YVETOT
NORMANDIE**

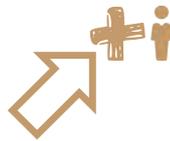
Territoire de projets



Chiffres clés :



27 440 habitants



Une croissance continue de sa population depuis 1968, et supérieure à la moyenne départementale.



20 communes



4 Parcs d'activités existants ; des extensions programmées.



162 commerces sur le territoire dont $\frac{3}{4}$ sont des commerces non alimentaires (chiffres DAC 2013).



9 772 emplois en 2013

En + :

➤ 1 Parc d'activité en cours d'aménagement,

➤ 1 zone d'activité industrielle en projet,

➤ Soit au total : près de 50ha mis à disposition du développement économique (sans compter l'ensemble des entreprises déjà installées en milieu urbain).

➤ 1 hôtel d'entreprises accueillant 5 entreprises dans des cellules allant de 45 à 210m²

➤ Et des projets ambitieux : réaménagement du quartier de la gare afin d'accueillir une pépinière d'entreprises, un espace co-working, des bureaux ... dans d'anciens locaux industriels.

Un territoire entre Seine et Mer, accueillant, à taille humaine, alliant les avantages et services de la ville et le cadre de vie de la campagne, des infrastructures culturelles et sportives (Médiathèque, Conservatoire, galerie d'art contemporain, centre aquatique, terrain de football synthétique, ...), un pôle santé moderne (IRM), et de nombreux établissements scolaires (3 lycées, 2 collèges).

Des services et un accompagnement personnalisé grâce au guichet unique mis en place avec la CCI, gage de facilitation dans les démarches administratives, et de gain de temps pour l'entrepreneur :

- > recherche de terrain, ou de locaux, montage de votre projet, recherche de financements, ... Nous accompagnons les entrepreneurs et porteurs de projet souhaitant s'implanter ou développer leur activité sur notre territoire,
- > subventions à l'investissement,
- > clubs d'entreprises pour dynamiser votre réseau.

Un territoire à l'écoute de ses entreprises.

La situation géographique stratégique, desservie par la ligne ferroviaire Paris-La Havre (3^{ème} gare du Département), un réseau important d'autoroutes (A29 axe Amiens-Le Havre, A150 pour la liaison rapide vers Rouen), et d'axes majeurs *Le Havre-Rouen*, *Yvetot -Caudebec* et *contournement Sud d'Yvetot*, place le territoire à :

- > 20 minutes de Rouen,
- > 30 minutes du Havre,
- > 45 minutes de Dieppe,
- > 1h15 de Caen et Amiens,
- > 1h45 de Paris.

Une offre diversifiée : des terrains viabilisés de différentes tailles, sur des zones industrielles ou des parcs d'activités tertiaires et artisanaux, des bureaux, des ateliers ou des locaux industrialo-commerciaux disponibles, à 3 minutes des autoroutes.

Un territoire dynamique, comptant plus de 2000 établissements et près de 10 000 emplois, dont quelques fleurons de l'industrie du Lin :

- > *Eco-Technilin* > *Agylin*
- > *Linex*

et des entreprises de l'artisanat, du commerce et du service :

- > *Netman* > *Intermarché*
- > *DGSI* > *Cars Hangars*
- > *Normalab* > *Pub Contact*
- > *Leclerc* > ...





COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
**YVETOT
NORMANDIE**



Pour tout renseignement concernant votre implantation ou le développement de votre activité, votre interlocuteur au sein de la Communauté de Communes Yvetot Normandie :

Sonia HACHARD

Responsable Développement Économique et Touristique

sonia.hachard@ccry.fr

t. 02 35 56 34 51

p. 06 49 79 97 08

4 rue de la Brême

CS 60115

76193 YVETOT Cedex